

**Изменения №12**  
в проектную декларацию  
**жилой дом №2/1 (стр.) (2-я очередь строительства, 1 этап строительства)**  
**по адресу: Челябинская область, Сосновский район, примерно в 210 м на запад**  
**от центра поселка Рошино (адрес строительный),**

во исполнение ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» от 30 декабря 2004г. №214-ФЗ

г. Челябинск

«29» декабря 2016г.

Общество с ограниченной ответственностью «ДЕЛЬТА», именуемое в проектной декларации «Застройщик», в лице директора Торсуновой Натальи Николаевны, действующего на основании Устава, вносит в проектную декларацию жилой дом №2/1 (стр.) (2-я очередь строительства, 1 этап строительства) по адресу: Челябинская область, Сосновский район, примерно в 210 м на запад от центра поселка Рошино (адрес строительный), опубликованную в сети «Интернет» 29.12.2014 года, следующие изменения:

1. Пункт 5.2. раздела II Проектной декларации читать в следующей редакции:  
«5.2. Нежилое помещения площадью 64,13 кв.м.»
2. Пункт 11 раздела II Проектной декларации читать в следующей редакции:  
«11. Обеспечение исполнения обязательств Застройщиком по договору:  
11.1. Залог предоставленного для строительства жилого дома земельного участка.  
11.2. Страхование гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве на основании Генерального Договора № ГОЗ-75-0719/16 от «23» декабря 2016 года страхования гражданской ответственности застройщика за не исполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве, заключенного с Обществом с ограниченной ответственностью «Страховая компания «РЕСПЕКТ» (ОГРН 1027739329188, ИНН 7743014574, регистрационный номер в реестре субъектов страхового дела: 3492; Лицензия СИ №3492 на осуществление страхования; Адрес: 390023, Рязанская область, г.Рязань, ул.Есенина, д.29), в отношении Квартиры №3 - однокомнатная, находящейся на 1 (первом) этаже Жилого дома №2/1 (стр.) 2-я очередь строительства, 1 этап», расположенный по адресу: Челябинская область, Сосновский район, примерно в 210 м по направлению на запад от пос. Рошино (строительный адрес). »
3. Согласно п.6 ст. 19 «214-ФЗ» опубликовать вышеуказанные изменения в сети «Интернет» на сайте «<http://www.delta174.ru/>».

Директор ООО «ДЕЛЬТА»



Н.Н.Торсунова