

Бухгалтерский баланс

на 30 июня 2018 г.

	Форма по ОКУД	0710001		
	Дата (число, месяц, год)	30	06	2018
Организация Общество с ограниченной ответственностью "ДЕЛЬТА"	по ОКПО	61290029		
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	7448122371		
Вид экономической деятельности Управление недвижимым имуществом за вознаграждение или на договорной основе	по ОКВЭД	68.32		
Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		
Местонахождение (адрес) 454138, Челябинская обл, Челябинск г, Комсомольский пр-кт, дом № 32Д				

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	3 090	3 584	5 019
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	55 535	12 431	142 674
	в том числе:				
	Незавершенное строительство ж.д. №1 (стр.) п.Роцино		-	-	142 719
	Незавершенное строительство ж.д. №2/1, 2-я очередь, 1 этап (стр.) п.Роцино		53 694	10 957	490
	Незавершенное строительство ж.д. №2/2 (стр.) п.Роцино		1 841	1 474	47
	Итого по разделу I	1100	58 625	16 015	147 693
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	5 195	11 988	4 522
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	58 465	55 372	67 838
	в том числе:				
	ДЗ по договорам участия в долевом строительстве ж.д. №1 (стр.) п.Роцино		-	-	13 599
	ДЗ по договорам участия в долевом строительстве ж.д. №2/1 (стр.) п.Роцино		19 573	-	-
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	191	766	437
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	63 851	68 125	72 797
	БАЛАНС	1600	122 476	84 140	220 490

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	13 328	13 172	5 637
	Итого по разделу III	1300	13 338	13 182	5 647
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	-	-	-
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	65 835	68 827	114 037
	Доходы будущих периодов	1530	43 303	2 131	100 806
	в том числе:				
	Целевое финансирование по договорам участия в долевом строительстве ж.д.№1 (стр.) в п.Роцино		-	-	98 674
	Целевое финансирование по договорам участия в долевом строительстве ж.д.№2/1 (стр.) в п.Роцино		41 983	812	812
	Целевое финансирование по договорам участия в долевом строительстве ж.д.№2/2 (стр.) в п.Роцино		1 320	1 320	1 320
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	109 138	70 958	214 843
	БАЛАНС	1700	122 476	84 141	220 490



Руководитель

(подпись)

Торсунова Наталья
Николаевна

(расшифровка подписи)

24 июля 2018 г.

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Июнь 2018 г.

Организация Общество с ограниченной ответственностью "ДЕЛЬТА"		Дата (число, месяц, год)	Форма по ОКУД	Коды		
Идентификационный номер налогоплательщика		по ОКПО	0710002	30	06	2018
Вид экономической деятельности Управление недвижимым имуществом за вознаграждение или на договорной основе		ИНН	61290029			
Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность		по ОКВЭД	7448122371			
Единица измерения: в тыс. рублей		по ОКФС / ОКФС	68.32	12300	16	
		по ОКЕИ	384			

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2018 г.	За Январь - Июнь 2017 г.
	Выручка	2110	2 500	-
	Себестоимость продаж	2120	(2 520)	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	(20)	-
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(1 840)	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(1 860)	-
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	6 259	947
	Прочие расходы	2350	(4 079)	(661)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	320	286
	Текущий налог на прибыль	2410	-	-
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	-	-
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	-	-
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	-	-
	Прочее	2460	(164)	(110)
	Чистая прибыль (убыток)	2400	156	176

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2018 г.	За Январь - Июнь 2017 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	156	176
	Справочно			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



Руководитель

(подпись)

Торсунова Наталья
Николаевна

(расшифровка подписи)

24 июля 2018 г.